

オンラインからも参加できます

- 管理組合役員の方だけでなく、分譲マンションにお住まいの方や購入を検討されている方など、どなたでもご参加いただけます。
- 分譲マンションの管理に役立つ様々な「知識」を学んでいただける「講座」です。1日だけ、1講座だけの受講も可能です。
- オンライン（Zoomウェビナー）でもご参加いただけます。

参加費
無料



マンション管理 基礎講座

テーマ：管理組合活動を考える

1日目

令和6年
10月27日
(日)

第1講座 継続的な組合活動のために①

大阪司法書士会

管理費滞納の原因と対策、特に相続があった場合や相続放棄があった場合についてわかりやすく解説します。

第2講座 住環境を維持するために

(公社)大阪府建築士会

リノベーションや設備改修の事例紹介と建物等の長寿命化で注意すべき点をわかりやすく解説します。

2日目

令和6年
11月4日
(月・振休)

第3講座 快適なマンションライフのために

大阪弁護士会

管理規約の重要性について、直近の改正内容や外部管理者方式などをわかりやすく解説します。

第4講座 継続的な組合活動のために②

大阪市都市整備局
ベイシティ大阪管理組合

大阪市内の魅力ある良質な都市型集合住宅を表彰する制度の概要と受賞管理組合を紹介します。

第5講座 マンションの性能向上のために

(独)住宅金融支援機構

高齢年マンションの管理組合が、より快適に・より長く住むための性能向上工事を検討していくにあたって、参考となる情報を紹介します。

3日目

令和6年
11月10日
(日)

第6講座 安心な住環境を維持するために

兵庫県立大学環境人間学部

自助、共助の側面からマンションの防災について、わかりやすく解説します。

第7講座 資産価値の維持のために

(公社)大阪府不動産鑑定士協会

マンションの管理の状況が本当に資産価値に影響を与えるのかについて解説します。

会場

大阪市立住まい
情報センター
3階ホール

時間

各日
13:30～16:00
(受付は13:00～)

定員

各日150名(会場100名、オンライン50名)
先着申込受付順
(必ず、事前にお申し込みください)

注意事項

咳エチケットにご協力ください。状況によって、定員数の変更や中止とさせていただく場合があります。その際は、当機構のホームページ等でお知らせしますので、ご留意いただけますようお願いいたします。

お申込み方法は、裏面をご覧ください。

定員

各日150名

(会場参加100名、オンライン参加50名)

先着申込受付順です(必ず、事前にお申し込みください)。

会場参加で申し込み後、特に連絡がない場合は直接会場にお越しください。

オンライン参加を希望される方

オンラインミーティングツールは Zoom ウェビナーを使用します。インターネットに接続できる機器(パソコン、スマートフォン、タブレット等)をご準備ください。

- ※Wi-Fi環境がない状態で利用されますと通信量を大きく消費する可能性があります。通信料は参加される方の負担となりますので、ご注意ください。
※インターネットの環境によっては、音声途切れたり画像が乱れたりすることがあります。
※録画のインターネット配信は、原則行いません。

参加費 無料

時間

各日 13:30~16:00 (受付開始 13:00)

お申込み方法

- ※セミナー受講ノートにご登録いただいている方は、電話でお申し込みいただけます。
※手話希望の方は、2週間前までにご連絡ください。

はがき・FAXの場合

下記申込書に必要事項をご記入のうえ、送付またはFAX送信ください。

はがき送付先

〒530-8582(住所不要)
大阪市立住まい情報センター4階 住情報プラザ内
大阪市マンション管理支援機構「基礎講座」係

FAX送信先

FAX:06-6354-8601

ホームページの場合

※オンライン参加を希望される方は、必ずホームページからお申し込みください。

大阪市マンション管理

検索

http://www.osakacity-mansion.jp/



スマートフォンの方はこちらから

お問い合わせ

大阪市マンション管理支援機構 事務局 TEL:06-4801-8232

※お申込みいただきました際の個人情報、セミナーのご案内等の発送及び利用状況の統計基礎データとしてのみ利用させていただきます。
※当日の午前9時の時点で「暴風警報」が発表されている場合は、中止とさせていただきます。

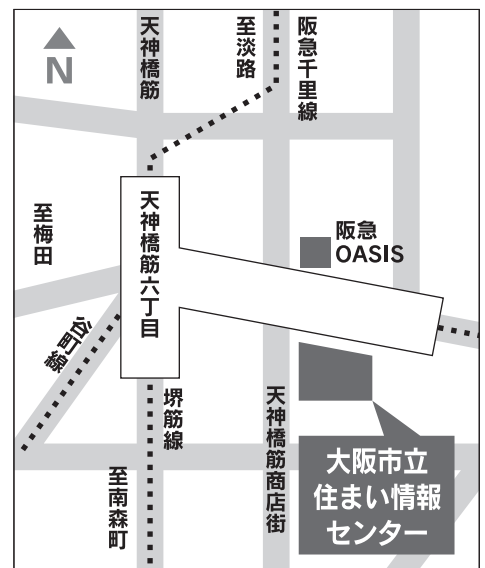
大阪市マンション管理支援機構 構成団体(設立2000年6月)

※当機構への登録は、大阪市の「マンション管理計画認定制度」の認定基準の一つです。

大阪市・大阪市住まい公社・(独)住宅金融支援機構近畿支店・大阪弁護士会・大阪司法書士会・大阪土地家屋調査士会(公社)大阪府不動産鑑定士協会・近畿税理士会・(公社)大阪府建築士会・(一社)マンション管理業協会関西支部(一社)不動産協会関西支部・(一社)マンションリフォーム推進協議会近畿支部・大阪ガスマーケティング(株)・(株)オプテージ

参加申込書(はがきにこの用紙を貼ってご利用ください)

Form with fields for name, age, address, apartment name, phone, fax, and a grid for selection dates (10/27, 11/4, 11/10) and participation type (online/homepage, on-site).



- Osaka Metro谷町線・堺筋線・阪急電鉄「天神橋筋六丁目」駅3号出口をご利用ください。
●JR環状線「天満」駅から北へ約650mです。